

USNESENÍ

ze zasedání zastupitelstva obce Vinary č. 9/2024

Den a místo zasedání: 14.2.2024 v klubovně v Janovicích. Jednání zahájeno: 18:00 hodin.

Přítomni: Ing. Štěpánka Holmanová, Pavel Špinka, Jiří Štoček, Miroslav Píša, Luboš Schovánek Milan Schovánek, Vlastimil Boudyš, Vršťala Bohuslav, Kratochvíl Štěpán

Starostka obce Ing. Štěpánka Holmanová v 18.00 zahájila zasedání, přivítala přítomné zastupitele a sdělila, že je přítomno 9 členů ZO, zastupitelstvo je usnášení schopné. Poté určila zapisovatele a ověřovatele zápisu z dnešního zasedání.

Zápis ze zasedání provedl: Pavel Špinka

Ověřovateli byli určeni: Kratochvíl Štěpán, Vršťala Bohuslav

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

1. Program zasedání

Usnesení: č. 1/9/2024: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu dnešního zasedání.

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení 2/9/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o přezkoumání hospodaření obce Vinary s Ing. Františkem Cabicarem na rok 2024

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

3. Smlouvy o zřízení věcného břemena „VODOVOD Kozojídky“

Usnesení č. 3a/9/2024

Vlastníci (povinní): Zemědělské družstvo Hlušice se sídlem Hlušice 168, 503 56 Hlušice KN parc.č.298, 319/2, 320/2, 324, 325, 332, ***** KN parc.č. 326, ***** KN parc.č. 334, ***** KN parc.č.319/3, ***** KN parc.č. 321, ***** KN parc.č.322/1, ***** KN parc.č. 267 – a Obcí Vinary Vinary 70, 503 53 Smidary (stavebník) a Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s. se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové (oprávněný).

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č. 3b)/9/2024

Vlastníkem: ***** ***** parc.č.333 (povinný) a Obcí Vinary Vinary 70, 503 53 Smidary (stavebník) a Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s. se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové (oprávněný).

Povinní touto smlouvou zřizují ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu: - umístění, uložení a provozu vodovodu ve služebném pozemku, vstupu a vjezdu v nezbytném rozsahu na služební pozemek za účelem provádění kontroly, údržby, stavebních úprav, oprav, odstranění vodovodu – břemeno se zřizuje úplatně – celková jednorázová úplata za zřízení věcného břemene (smlouvy) činí 500.- Kč.

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení 3c)/9/2024

Vlastníky: ***** ***** KN parc.č.32/12, ***** ***** KN parc.č.32/12, ***** ***** KN parc.č. 70/1, ***** ***** KN parc.č.70/2, 70/4. 70/5 (povinní) a Obcí Vinary Vinary 70, 503 53 Smidary (stavebník) a Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s. se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové (oprávněný).

Povinní touto smlouvou zřizují ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu: - umístění, uložení a provozu vodovodu ve služebném pozemku, vstupu a vjezdu v nezbytném rozsahu na služební pozemek za účelem provádění kontroly, údržby, stavebních úprav, oprav, odstranění vodovodu – břemeno se zřizuje úplatně – celková jednorázová úplata za zřízení věcného břemene (smlouvy) činí 2000.-Kč, (500.-Kč pro každého)

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení 4d)/9/2024

Vlastníci: ***** ***** KN parc.č.335/5 a 337 – 1/2 a KN parc.č.339- 1/4, ***** ***** KN parc.č. 335/5 a 337 – 1/2 a KN parc.č.339- 1/4, ***** ***** KN parc.č. 339– 1/2 (povinní), a Obcí Vinary Vinary 70, 503 53 Smidary (stavebník) a Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s. se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové (oprávněný)

Povinní touto smlouvou zřizují ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu: - umístění, uložení a provozu vodovodu ve služebném pozemku, vstupu a vjezdu v nezbytném rozsahu na služební pozemek za účelem provádění kontroly, údržby, stavebních úprav, oprav, odstranění vodovodu – břemeno se zřizuje úplatně. Celková jednorázová úplata za zřízení věcného břemene (smlouvy) činí 1500 Kč, (500.-Kč pro každého).

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č.: 4/9/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis dodatku č.1 ke smlouvě o dílo k Územnímu plánu Vinary uzavřeného dne 1.3.2021. Jedná se o zapracování požadavků změn ÚP, cena bez DPH 80.000 Kč a s DPH 96.800 Kč.

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č.: 5/9/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení zakázky na „Technický dozor Kanalizace Smidarská Lhota“. firmě Prois, a.s. Veverkova 1343, Hradec Králové, IČ:259 43 022 za nabídkovou cenu **260 755.-Kč včetně DPH.**

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č.: 6/9/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení zakázky na „Autorský dozor Kanalizace Smidarská Lhota“. firmě Prois, a.s. Veverkova 1343, Hradec Králové, IČ:259 43 022 za nabídkovou cenu **94 985.-Kč včetně DPH.**

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č.: 7/9/2024

Zastupitelstvo obce Vinary schvaluje bezúplatný převod pozemků mezi obcí Vinary a Královéhradeckým krajem. Královéhradecký kraj (dárce) převede z LV 701 v k.ú. Smidarská Lhota - obci Vinary do vlastnictví obce Vinary (obdarovaný):

- p.p.č. 361/2 o výměře 2 m², ostatní plocha - jiná plocha

Královéhradecký kraj (dárce) převede z LV 703 v k.ú. Vinary u Smidar a obci Vinary do vlastnictví obce Vinary (obdarovaný):

- p.p.č. 648/8 o výměře 15 m², ostatní plocha - ostatní komunikace
- p.p.č. 648/10 o výměře 46 m², ostatní plocha - ostatní komunikace

Omezující podmínky

1) Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod kamennou sochou a pozemky pod chodníky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761

občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

Pozemky jsou zapsány pro katastrální území Smidarská Lhota a Vinary u Smidar, vedené Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č. 8/9/2024

ZO vzalo na vědomí Zprávu o činnosti obce v termínu od 13.12.2023 – 14.2.2024

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č. 9/9/2024

Zastupitelstvo obce deleguje starostku Ing. Štěpánku Holmanovou jako zástupce obce Vinary při zastupování na řádné valné hromadě firmy - Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, která se koná 5.6.2024 v Hradci Králové.

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení č. 10/9/2024

Zastupitelstvo obce Vinary schvaluje měsíční odpisový plán majetku obce Vinary na rok 2024 (viz. příloha č.2).

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení: č. 11/9/2024:

ZO schvaluje aktuální znění povolenek + ceník povolenek k rybolovu pro rybníky „Návesník“ Vinary, „Hliňák“ Janovice na rok 2024. Cena povolenek na 900.-Kč za dospělou osobu/rok, děti do 15 let 200.-Kč/rok, počet ulovených ryb/rok - 5 ks (viz příloha č. 3)

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

Usnesení: č. 12/9/2024

ZO schvaluje předložené znění **Ceníku prací a služeb poskytovaných obcí, poskytování informací a příjem podání** Obce Vinary (viz příloha č. 4)

✓ **9 hlasů pro, 0 proti, 0 zdržel se**

13. Diskuze

✓ Osázení hřiště Janovice (Luboš Schovánek – OK ZAHRADY?)

- ✓ Sauna Janovice – vyčíslení podmínek obnovení provozu (Luboš Schovánek – spotřeba?) – do provozu bude uvedena pouze za podmínek rentability provozu (návštěvnost, pokrytí nákladů)
- ✓ Spuštění nového webu obce od března – zkušební provoz, od dubna ostrý provoz – bude možnost pro občany dostávat aktuální informace pomocí emailu)

Starostka obce jednání zastupitelstva obce v 19.00 hod. hodin ukončila.

Zapsal:

Pavel Špínka

Ověřovatelé zápisu:

Kratochvíl Štěpán

Vršťala Bohuslav

.....
Ing. Štěpánka Holmanová
starostka

.....
Pavel Špínka
místostarosta