



# Státní pozemkový úřad

## Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové

Haškova 357/6, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

Spis. zn.: SP10799/2023-514201/06  
Č.j.: SPU 403561/2024/SH  
UID: spudms00000014945942

SPU 403561/2024/SH



000767489763

Vyřizuje: Hana Střihavková  
Telefon: 725106310  
E-mail: h.strihavkova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

V Hradci Králové dne 14. 10. 2024

### U S N E S E N Í

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové (dále jen „pobočka“), jako věcně příslušná podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), a jako místně příslušná pobočka podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**rozhodl** v řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Kozojídky u Vinar, vč. ucelené části k.ú. Janovice u Vinar podle ust. § 32 odst. 2 písm. d) správního řádu, takto:

Obec Vinar, Vinary čp. 70, 503 53 (IČO 00269751) **se ustanovuje opatrovníkem**

**Anně Matějkové**, nar. 3.2.1925, bytem Pod Zvonařkou 2202/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, vlastníkoví pozemku vedeném na listu vlastnictví č. 117 v k. ú. Kozojídky u Vinar,

**Josefu Holmanovi**, nar. 17.3. 1942, bytem Havlíčkova 114, 504 01 Nový Bydžov, oprávněnému z jiných věcných práv zapsanému na listech vlastnictví č. 397 a 727 v k.ú. Janovice u Vinar a č. listu vlastnictví 38, 129, 130 a 556 v k.ú. Kozojídky u Vinar,

**Františce Tesařové**, datum narození a adresa neznámé, oprávněné z jiných věcných práv zapsaných na listu vlastnictví č. 568 v k.ú. Kozojídky u Vinar,

neboť se jedná o osoby neznámého pobytu nebo sídla, kterým se prokazatelně nedaří doručovat.

### ODŮVODNĚNÍ

Při řízení o Komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Kozojídky u Vinar, vč. ucelené části k.ú. Janovice u Vinar je účastníkem řízení i paní Anna Matějková, nar. 3.2.1925, adresa evidovaná v katastru nemovitostí Pod Zvonařkou 2202/12, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, která je vlastníkem pozemku zapsaného na listu vlastnictví č. 117 v k.ú. Kozojídky u Vinar. Paní Matějková pozemek nabyla rozhodnutím o dědictví D 686/1969. Pobočka při lustraci této osoby v registru obyvatel tuto osobu nedohledala. Datum úmrtí není pobočce v současné době znám. Pobočka požádá o vyhotovení nabývací listiny katastrální úřad a následně bude zahájeno šetření případného data úmrtí a posledního

trvalého pobytu této osoby, neboť by se mohlo jednat o odúmrtí a pozemek by pak bylo možno použít po dokončení dědického řízení (převod na ČR) na společná zařízení dle § 9 odst. 17 zákona č. 139/2002 Sb.

Dalšími účastníky řízení jsou oprávnění z jiných věcných práv Josef Holman a Františka Tesařová. Pan Josef Holman nar. 17.3.1942, bytem Havlíčkova 114, 504 01 Nový Bydžov, zemřel dne 5.1.2017. Pan Josef Holman je oprávněným k zákazu zcizení a zatížení na dobu 15 let dle listiny – smlouva darovací o zřízení věcného břemene – bezúplatná, o zákazu zcizení a zatížení ze dne 2.12.2016 nemovitostí zapsaných na listech vlastnictví č. 397 a 727 v k.ú. Janovice u Vinar a listech vlastnictví č. 38, 129, 130 a 556 v k.ú. Kozojídky u Vinar.

Paní Františka Tesařová datum narození a adresa nejsou známé, je oprávněná z věcného břemene – doživotní právo požívací podle listiny – čd. 2322/1932, které je evidována na listu vlastnictví č. 568 v k.ú. Kozojídky u Vinar.

Jelikož se jedná o osoby, kterým se prokazatelně nedaří doručovat ustanovila pobočka těmto osobám opatrovníka, kterým je Obec Vinary.

Funkce opatrovníka zanikne zápisem pozemkových úprav do katastru nemovitostí, případně zápisem dědického usnesení do katastru nemovitostí.

V souladu s ust. § 32 odst. 6 správního řádu se usnesení o ustanovení opatrovníka oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem, a nevylučuje-li to povaha věci nebo stav opatrovance, který způsobuje, že opatrovanec by nebyl schopen vnímat obsah usnesení, též opatrovanci.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto usnesení může opatrovník podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání, podáním učiněným u pobočky (ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Podané odvolání nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Dipl.-Ing. et Ing. Jaroslav Novotný  
vedoucí Pobočky Hradec Králové  
Státní pozemkový úřad